

ორსართულიან შენობაზე მიშენების
ბაქლიერების
კონსტრუქციული პროექტი

მისამართი: ქ. გურჯაანი, იოსებ ნონეშვილის №12
(ს/პ. 51.01.10.022)

დირექტორი: გ. ცყავაძე — მ. ტყავაშვილი

კონსტრუქტორი:  დ. ბოსტოლანაშვილი



თბილისი 2025 წ



განმარტებითი ბარათი

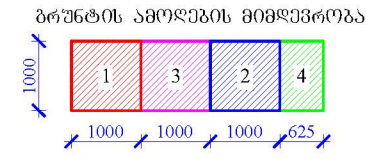
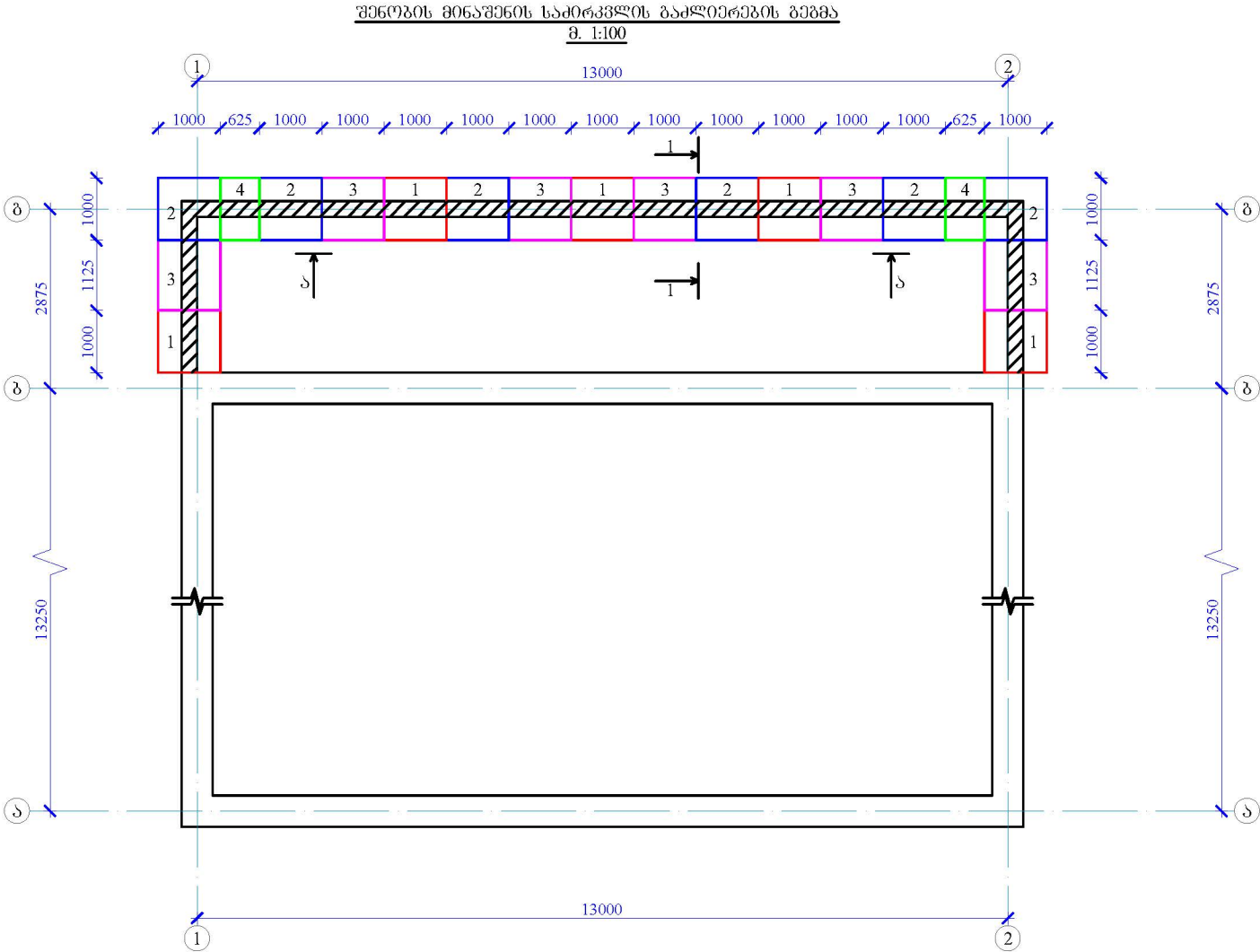
დამუშავებული იქნა ქალაქ გუშაანში, იოსებ ნონეშვილის ქ. №12-ში მდებარე, სააქციო საზოგადოება "საქართველოს განკის" კუთვნილ ტერიტორიაზე მდებარე ორსართულიანი შენობის მიწის ნაკვეთის გადართვის პროექტი. (ს/პ. 51.01.10.022).

კონსტრუქციული პროექტი მოიცავს არსებული ღებურის საპირკველისა და საყრდენი კედლების გადართვას. საპირკველი გადართვა გადართვის ჩასხმის მეთოდით. ქვედა ერთი შრის არმატურის გადართვა. ხოლო კედლები - ორმაგი არმოკვერანის გარსებით. იგი შეივსება ტორკრეტბეტონით. საპირკველიდან არმოკვერანისთვის საჭიროა დატოვებული იქნას არმატურის ნაშვრები. მიწის ნაკვეთის კედლები დაიხვრითოს და ორივე მხარეზე არმატურის გადართვა შეერთებული იქნას არმატურის დამაკავშირებელი ღებრით, თავები გადაიღუნოს.

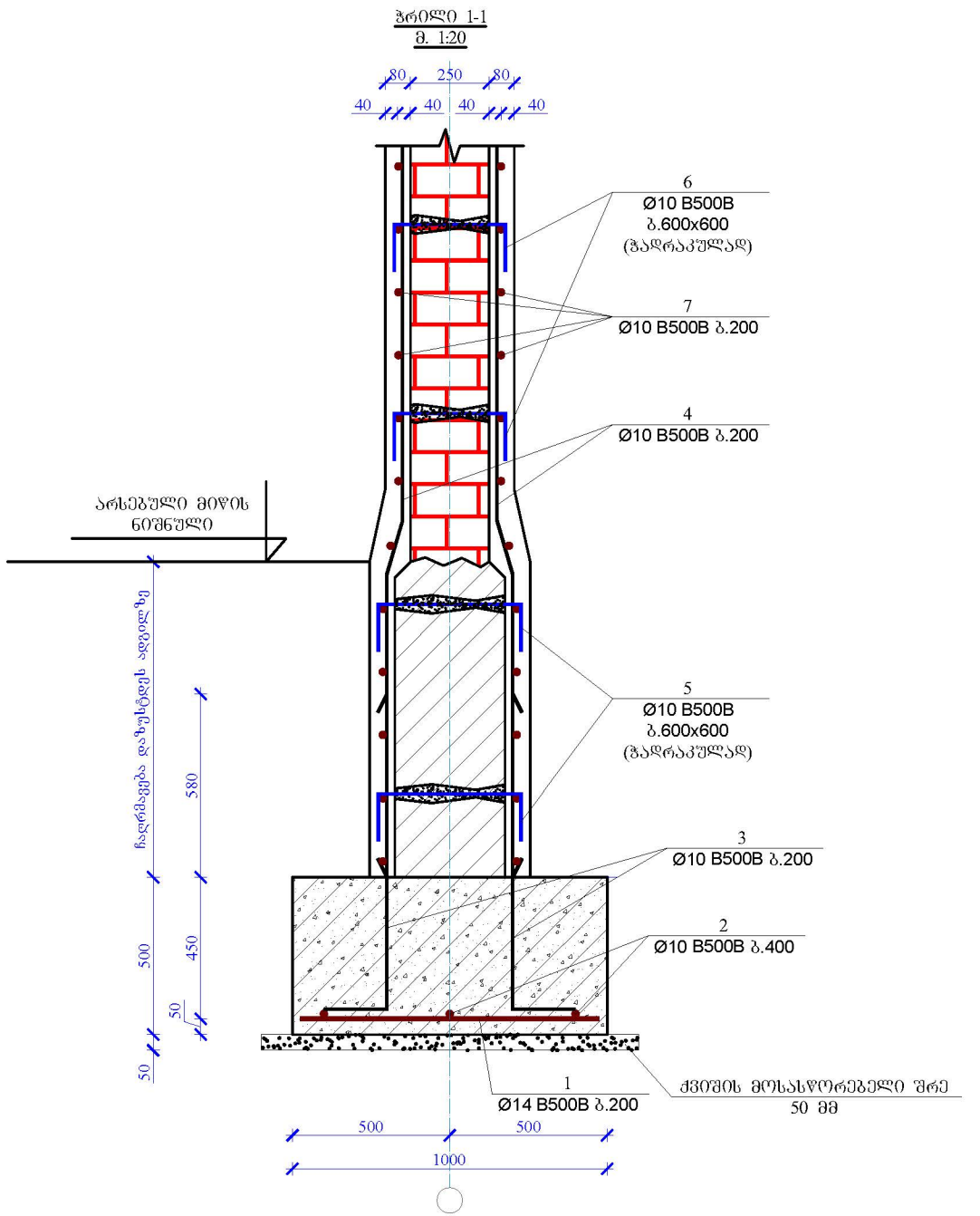
შენიშვნები:

- 1) საპირკველის გადართვა მოხდეს გადართვის ჩასხმით მეთოდით.
- 2) ბრუნტის ამოღება მოხდეს ჰაერაქულად, მინიჭებული ნუშერაციის მიხედვით. შემდეგ შეივსოს ბეტონით.
- .. შპს ჩასხმული და გადართვითი ბეტონის გადართვის გვერდით ბრუნტის მოჭრის შემდეგ, აღნიშნული ბეტონის გადართვის გვერდი გასუფთავდეს და მაღალი წნევის ჰაერით ჩამოირეცხოს ბრუნტისგან და ისე მოხდეს შემდეგი ჩასხმა.
- 4) ბეტონის ჩასხმის ღებრ გადართვითი იქნას ვიბრირება.
- 5) გადართვითი იქნას **B500B** კლასის ბეტონი, წყალშეუღწევადობით (**W-8**) და **B-25** კლასის არმატურა.
- 6) საპირკველის გადართვის შემდეგ, შენობის გარშემო საჭიროა მოეწყოს სარინელი, რითაც ორგანიზებულად მოხდება ზედპირული წყლების მიყვანა სანიაღვრე სისტემაში.
- 7) დამცავი შრე უნდა შეადგენდეს 30 მმ-ს. ქურადღება მიქცეს იმას, რომ გადართვის კედლებზე არ იყოს გაკრული და დაჭიმული.
- 8) გადახურვის ფილა იქნას დახვრითი ბიჭით 400 მმ, დიამეტრით $\Phi 12$ მმ. (იხილეთ ფურცელი №4) არმატურის ღებრები გატარდეს ერთის გადართვით, რათა მოხდეს მეორე სართულზე არმატურის კვერანის სრულფასოვანი მონტაჟი. როგორც პირველ, ისე მეორე სართულზე არმატურის გადართვი მოიქმნოს 200 მმ-ის ბიჭით. კედლები დაიხვრითოს დიამეტრით $\Phi 12$ მმ-ით, გარე და შიდა გადართვი დაკავშირებული იქნას არმატურის ღებრებით 600 მმ-ის ბიჭით, ჰაერაქულად. (იხილეთ ფურცელი №3.)

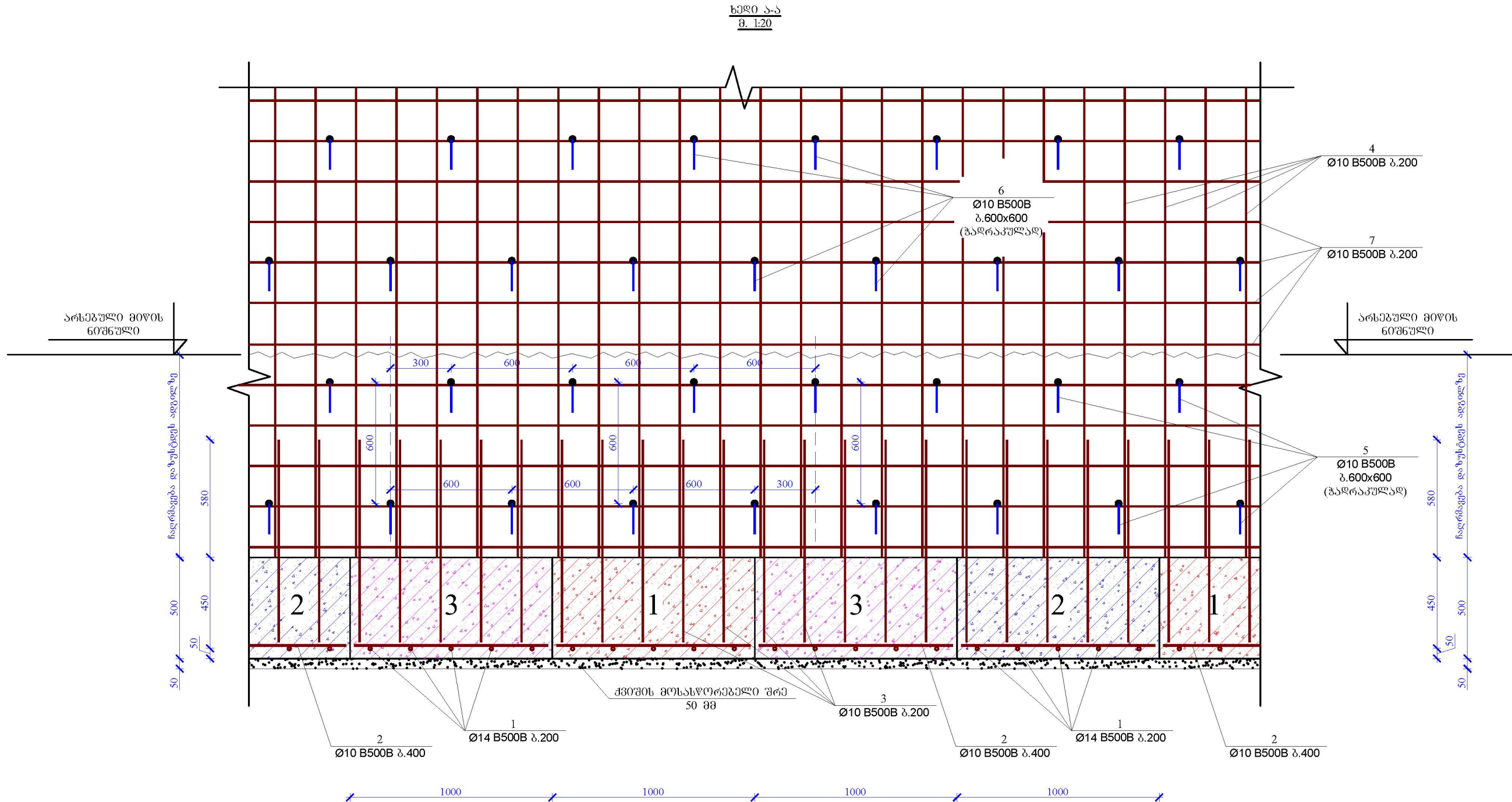
დირექტორი	მ. ტყეშელაშვილი		შპს "მდგრადობის ექსპეტი"			
შეასრულა	დ. პოსტოლანაშვილი		ქ. გუშაანში, იოსებ ნონეშვილის №12-ში მდებარე ორსართულიან შენობაზე მიწის ნაკვეთის გადართვის კონსტრუქციული პროექტი			
			განმარტებითი ბარათი	სტადია	ფურცელი	ფურცლები
				მ. პ.	1	4



- შენიშვნა:
- 1) საძირკვლის გაძლიერება მოხდა ბალონების ჩასხმით მეთოდით.
 - 2) ბრუნტის ამოღება მოხდა ჰაერაქულა, მიწიდან ნაღვლით. შემდეგ შეიღეს ბეტონით.
 - 3) შპვი ჩასხმული და გამაგრებული ბეტონის ბალონის გვერდით ბრუნტის მოჭრის შემდეგ, აღნიშნული ბეტონის ბალონის გვერდი გასუფთავდა და მაღალი წნევის ჰაერით ჩამოირეცხეს ბრუნტისგან და ისე მოხდა შემდეგი ჩასხმა.
 - 4) ბეტონის ჩასხმის დროს გამოყენებული იქნა ვიბრირება.
 - 5) გამოყენებული იქნა **B500B** კლასის ბეტონი, წყალშეღწევალობით (**W-8**) და **B-25** კლასის არმატურა.
 - 6) საძირკვლის გაძლიერების შემდეგ, შენობის გარშემო სავიწროვო გზის სარბინი, რითაც ორგანიზებულია მოხდა ზედაპირული წყლების მიყვანა სანიაღვრე სისტემაში.
 - 7) დამცავი შრე უნდა შეადგენდეს 30 მმ-ს. ქურობა უნდა იქნას, რომ გადუღავდეს არ იქნას გაკრული და დაზიანებული.
 - 8) გადუღავების ფილა იქნას დახვეტილი გიჟით 400 მმ, დიამეტრით $\Phi 12$ მმ. (იხილეთ ფურცელი №4) არმატურის ღეროები გატარდეს ერთიან გადუღავებით, რათა მოხდეს მათი სართულზე არმატურის პირანგის სრულფასოვანი მონტაჟი. როგორც პირველ, ისე მეორე სართულზე არმატურის გადუღავების მთლიანობის 200 მმ-ის გიჟით. კედლები დაიხვეტილეს დიამეტრით $\Phi 12$ მმ-ით, გარე და შიდა გადუღავი დაკავშირებული იქნას არმატურის ღეროებით 600 მმ-ის გიჟით, ჰაერაქულა. (იხილეთ ფურცელი №3.)



დირექტორი	მ. ტყეშელაშვილი	მ. ტყეშელაშვილი	შპს "მდგრადობის ექსპედი"			
შეასრულა	დ. გოსტოლანაშვილი	დ. გოსტოლანაშვილი	მ. გუგუშვილი, იოსებ ნონეშვილის №12-ში მდებარე ორსართულიან შენობაზე მიწისძვრის გაძლიერების კონსტრუქციული პროექტი			
			შენობის მიწაშენის საძირკვლის გაძლიერების გეგმა; ჭრილი 1-1	სტაფია	ფურცელი	ფურცლები
				მ. პ.	2	4



შენიშვნა:

1) საპირფარეოს გაძლიერება მოხდა ბაღიშების ჩასხმით მეთოდით.

2) გრუნტის ამოღება მოხდა ჰალრაკულა, მიწისპირა ნაპირის მიხედვით. შემდეგ შეიღეს ბეტონით.

3) უკვე ჩასხმული და გაძლიერებული ბეტონის ბაღიშის გვერდით გრუნტის მოჭრის შემდეგ, აღნიშნული ბეტონის ბაღიშის გვერდი განუვითარდეს და მაღალი წნევის ჰაველით ჩამორეცხოს გრუნტისგან და ისე მოხდეს შემდეგი ჩასხმა.

4) ბეტონის ჩასხმის დროს გამოყენებული იქნას ვიბრირება.

5) გამოყენებული იქნას **B500B** კლასის ბეტონი, წყალმომწოდებლობით (**W-8**) და **B-25** კლასის არმატურა.

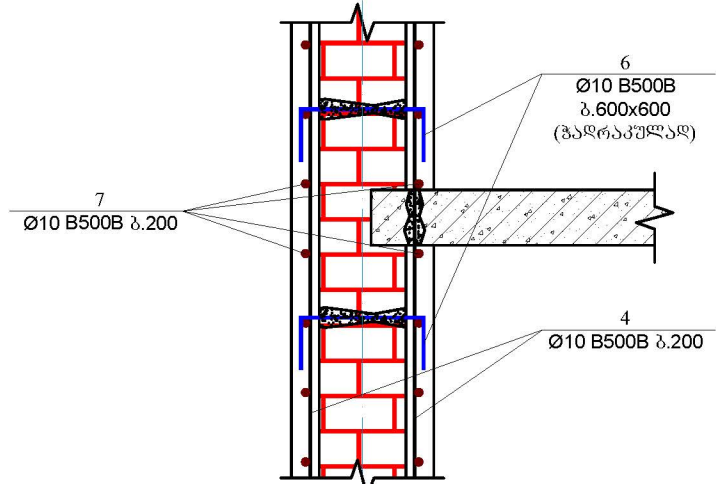
6) საპირფარეოს გაძლიერების შემდეგ, შენობის ბარემო სავალია მოეწყოს სარინელი, რითაც ორგანიზაციულად მოხდება ზედპირული წყლების მიყვანა სანიაღვრე ხისტემაში.

7) დამცავი შრე უნდა შედგებოდეს 30 მმ-ს. ქუროდობა მიეძღეს იმას, რომ გაღე აბურის კედელზე არ იქონი ბაქრული და დაბრუნდეს.

8) გაღებვის ფილა იქნას დახვეტილი გიჟით 400 მმ, დამბრთი $\Phi 12$ მმ. (იხილეთ ფურცელი №4) არმატურის ღეროები ბატარუს ერთის გამოტოვებით, რათა მოხდეს მიორე სართულზე არმატურის პერანგის სრულვანობანი მონტაჟი. როგორც პირველ, ისე მეორე სართულზე არმატურის გაღე მოიქმეოს 200 მმ-ის გიჟით. კედლები დაიხვეტილს დამბრთი $\Phi 12$ მმ-ით, ბარე და შილა გაღეები დაკავშირებული იქნას არმატურის ღეროებით 600 მმ-ის გიჟით, ჰალრაკულა. (იხილეთ ფურცელი №3.)

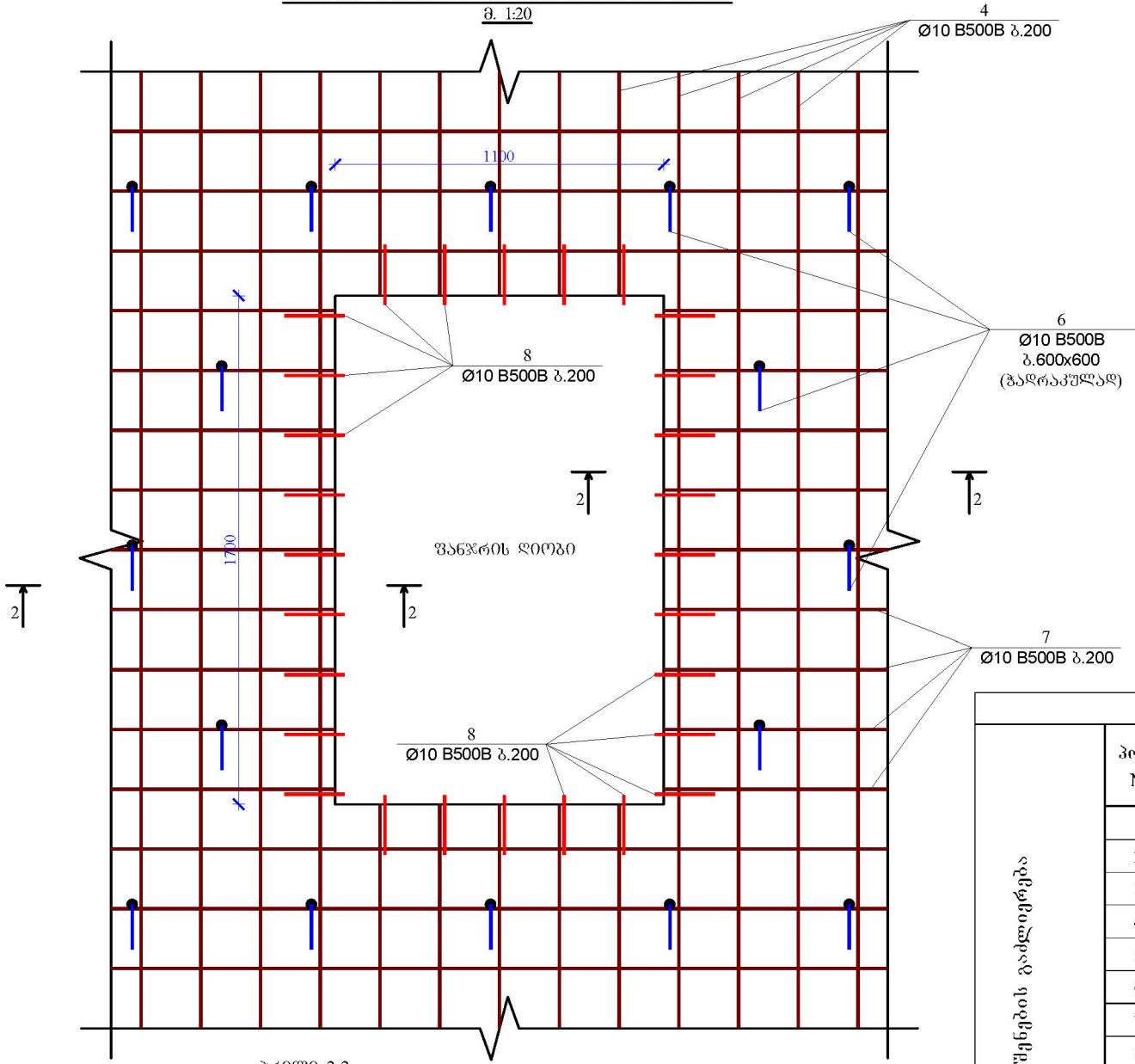
დირექტორი	მ. ტყავაშვილი		შპს "მდგრადობის ექსპეტი"			
შეასრულა	დ. გოსტოლანაშვილი		მ. გუგუაძე, იოსებ ნონეშვილის №12-ში მდებარე ორსართულიან შენობაზე მიწისპირის გაძლიერების კონსტრუქციული პროექტი			
			ხელი ა-ა	სტადია	ფურცელი	ფურცლები
				მ. პ.	3	4

სართულში გადამხრების არეალში
არმირების მოწყობის სქემატური ნახაზი.
მ. 1:20

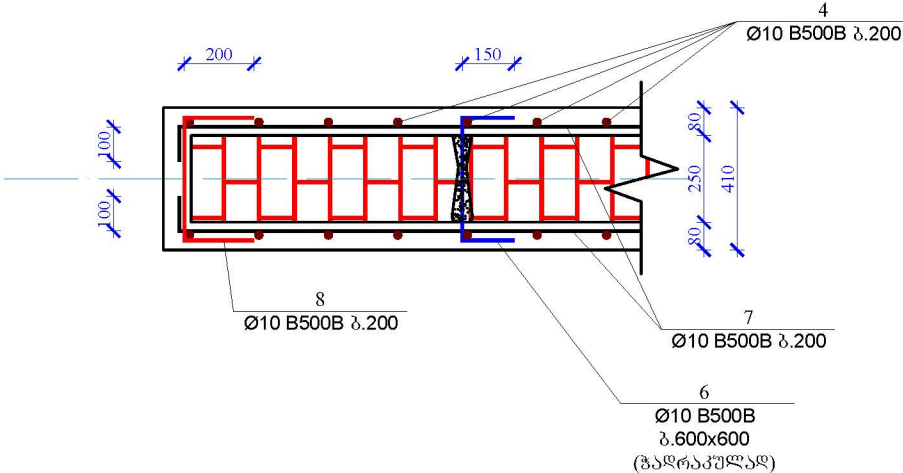


- შენიშვნა:
- 1) საპირკველის გაძლიერება მოხდა გაღებვის ჩასხმით მართლად.
 - 2) ბრუნვის ამოღება მოხდა ჰაერაქულაჲ, მიწიდანული ნუმირაციის მიხედვით. შემდეგ შეიძლება პეტონით.
 - 3) უკვე ჩასხმული და გაგებრებული პეტონის გაღების გვერდით ბრუნვის მოჭრის შემდეგ, აღნიშნული პეტონის გაღების გვერდით გასუთამდეს და გაღალი წნევის ჰაერით ჩამორეცხოს ბრუნისგან და ისე მოხდეს შემდეგი ჩასხმა.
 - 4) პეტონის ჩასხმის დროს გამოყენებული იქნას ვიბრირება.
 - 5) გამოყენებული იქნას **B500B** კლასის პეტონი, წყალუმღვავადობით (**W-8**) და **B-25** კლასის არმატურა.
 - 6) საპირკველის გაძლიერების შემდეგ, შენობის გარშემო საპირკველი მოეწყოს სარიცხი, რითაც ორგანიზაციულად მოხდება ზედპირული წყლების მიყვანა სანიაღვრე სისტემაში.
 - 7) დამცავი შრე უნდა შეაღებდეს 30 მმ-ს. ჰერაღდება მიქცეს იმას, რომ გაღე აგურის კედელზე არ იყოს გაკრული და დაჭიმული.
 - 8) გადამხრების ვილა იქნას დახვეტილი ბიჯით 400 მმ, დამხვეტილი $\Phi 12$ მმ. (იხილეთ ფურცელი №4) არმატურის ღეროები გატარდეს ერთი გატარებული, რათა მოხდეს მეორე სართულზე არმატურის პერანგის სრულვასთან ერთად. როგორც პირველ, ისე მეორე სართულზე არმატურის გაღე მოიქმეოს 200 მმ-ის ბიჯით. კედლები დანახვით $\Phi 12$ მმ-ით, გარე და შიდა გაღები დაკავშირებული იქნას არმატურის ღეროებით 600 მმ-ის ბიჯით, ჰაერაქულაჲ. (იხილეთ ფურცელი №3.)

განჯრის ღიობის გაძლიერების სქემატური ნახაზი
მ. 1:20



ჭრილი 2-2
მ. 1:20



მასალის სპეციფიკაცია									
მიშენების გაძლიერება	პოზ. №	დიაგეტრი და კლასი Φ მმ	სიგრძე L მმ	რაოდენობა N	სიგრძე LxN მ	წონა q კგ	კლკენტის რაოდენობა N	სიგრძე LxNxN მ	წონა qxN კგ
	1	$\Phi 14$ B500B	1000	110	110.0	132.92	1	110.00	132.92
	2	$\Phi 10$ B500B	1000	60	60.0	36.99		60.00	36.99
	3	$\Phi 10$ B500B	1200	220	264.0	162.76		264.00	162.76
	4	$\Phi 10$ B500B	9000	220	1980.0	1220.71		1980.00	1220.71
	5	$\Phi 10$ B500B	800	70	56.0	34.53		56.00	34.53
	6	$\Phi 10$ B500B	650	365	237.3	146.27		237.25	146.27
	7	$\Phi 10$ B500B	23000	76	1748.0	1077.68		1748.00	1077.68
	8	$\Phi 10$ B500B	850	60	51.0	31.44		51.00	31.44
	ლითონის წონა Q=						2843.29	ჯამი:	2843.29
	ბეტონი B-25 (W-8) V=						10.00	ჯამი:	10.00
	ტორკრეტ-ბეტონი B-25 V=						23.00	ჯამი:	23.00

დირექტორი	მ. ტყავაშვილი	მ. ტყავაშვილი	შპს "მდგრადობის ექსპეტი"			
შეასრულა	დ. ბოსტოლანაშვილი	დ. ბოსტოლანაშვილი	მ. ბუჭაანში, იოსებ ნონეშვილის №12-ში მდებარე ორსართულიან შენობაზე მიშენების გაძლიერების კონსტრუქციული პროექტი			
			განჯრის ღიობის გაძლიერების სქემატური ნახაზი; ჭრილი 2-2; მასალის სპეციფიკაცია	სტადია	ფურცელი	ფურცლები
				მ. პ.	4	4